|  |
| --- |
|  |
| doc |
| АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  СЕЛО ГАЗ-САЛЕ  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 27 марта 2017 г. № 33 |
|  |

**О внесении изменений в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**», **утвержденный постановлением Администрации села от 28 мая 2013 года №61**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие действующему законодательству, руководствуясь статьей 30 Устава муниципального образования, Администрация села

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить прилагаемое изменение, которое вносится в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденный постановлением Администрации села от 28 мая 2013 года № 61 (далее – Порядок).

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава села И.М. Заборный

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Администрации села Газ-Сале

от 27 марта 2017 года № 33

**ИЗМЕНЕНИЕ,**

**которое вносится в Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации села Газ-Сале

от 28 мая 2013 года № 61

( в редакции постановления Администрации села Газ-Сале

от 27 марта 2017 года № 33)

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц

(за исключением имущественных прав субъектов малого

и среднего предпринимательства), которое может быть

использовано только в целях предоставления его во владение

и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам

малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов

малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), представляет из себя реестр объектов муниципальной собственности, сформированный из перечня муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования село Газ-Сале.

1.2. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня обеспечиваются Администрацией села Газ-Сале (далее - Уполномоченный орган).

2. Порядок формирования Перечня

2.1. Перечень формируется из объектов муниципальной собственности муниципального образования село Газ-Сале, составляющих казну муниципального образования село Газ-Сале.

В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

- муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- муниципальное имущество не ограничено в обороте;

- муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

- в отношении муниципального имущества не принято решение Уполномоченного органа о предоставлении его иным лицам;

- муниципальное имущество не включено в программу (план) приватизации муниципального имущества;

- муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2. Сформированный Перечень утверждается нормативным правовым актом Уполномоченного органа.

2.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, группируется по видам:

- недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс);

- движимое имущество.

3. Порядок ведения и обязательного опубликования Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется Уполномоченным органом в электронном виде.

3.2. Решение о внесении изменений в Перечень (в том числе ежегодное дополнение - до 1 ноября текущего года) принимается Уполномоченным органом в форме постановления Администрации села по результатам рассмотрения предложений о включении сведений о муниципальном имуществе и (или) исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня, поступивших от федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, Совета по развитию малого и среднего предпринимательства, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Решение о внесении в Перечень изменений, не предусматривающих исключение из Перечня сведений о муниципальном имуществе, принимается Уполномоченным органом не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

3.3. Рассмотрение предложения о внесении изменений в Перечень осуществляется Уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления.

По результатам рассмотрения предложения Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

- о внесении изменений в Перечень в связи с включением в него сведений о муниципальном имуществе с учетом критериев, установленных пунктом 2.1 раздела 2 настоящего порядка;

- о внесении изменений в Перечень в связи с исключением из него сведений о муниципальном имуществе согласно пункту 3.4 настоящего раздела;

- об отказе в учете предложения.

3.4. Основания для принятия Уполномоченным органом решения о внесении изменений в Перечень по результатам рассмотрения предложения об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня:

- в отношении муниципального имущества принято решение об использовании его в целях решения вопросов местного значения, выполнения функций и полномочий органов местного самоуправления;

- муниципальное имущество ограничено в обороте;

- муниципальное имущество является объектом религиозного назначения;

- муниципальное имущество включено в программу (план) приватизации муниципального имущества;

- муниципальное имущество признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- право собственности муниципального образования село Газ-Сале на муниципальное имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

3.5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3.3 настоящего раздела, Уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

3.6. Уполномоченный орган вправе принять решение о внесении изменений в Перечень в связи с исключением из него сведений о муниципальном имуществе в следующих случаях:

3.6.1. признание муниципального имущества не востребованным субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- ни одной заявки на участие в торгах на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

- ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение договора аренды может быть осуществлено без проведения торгов в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

3.6.2. выкуп муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, арендующими данное муниципальное имущество в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5B143E883CA043D7BEAF8DFEF98E2FE9999C179F97EABEF5067A0D41B523TBE) от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Решение о внесении изменений в Перечень в связи с исключением сведения о муниципальном имуществе из Перечня принимается Уполномоченным органом по истечении 30 дней после направления проекта такого решения Совету по развитию малого и среднего предпринимательства.

3.7. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

- обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения;

- размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования село Газ-Сале в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения.

3.8. Уполномоченный орган предоставляет акционерному обществу «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»:

- сведения об утвержденном Перечне в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения;

- сведения об изменениях, внесенных в Перечень, в том числе о ежегодных дополнениях Перечня муниципальным имуществом в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 05 ноября текущего года.».